

29.08.2023 Г. № 322
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИРКУТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
МОЛОДЕЖНОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МОЛОДЕЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ОТ 11.11.2019 Г. №392 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ
МОЛОДЁЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
НА 2018-2024 ГОДЫ»

В целях формирования современной городской среды на территории Молодежного муниципального образования, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 179 Бюджетного кодекса, постановлением Главы Молодежного муниципального образования от 08.12.2017 г. № 335 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Молодежного муниципального образования», ст. ст. 25, 49, 52 Устава Молодежного муниципального образования, администрация Молодежного муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Молодежного муниципального образования от 11.11.2019 г. № 392 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды Молодёжного муниципального образования на 2018-2024 годы»:

Наименование программы изложить в следующей редакции: «Формирование современной городской среды Молодежного муниципального образования на 2019-2025годы».

2. В тексте программы словосочетание «комфортная городская среда» заменить на «современная городская среда».

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Молодежного муниципального образования www.molodegnoe-mo.ru.

4. Контроль за исполнением оставляю за собой.

Глава Молодежного
муниципального образования
Степанов А.Г.



МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ МОЛОДЕЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НА 2019- 2025 ГОДЫ»

1. Паспорт муниципальной программы

Наименование программы	«Формирование современной городской среды Молодежного муниципального образования на 2019-2025 годы» (далее – программа).
Ответственный исполнитель программы	Администрация Молодежного муниципального образования.
Соисполнители программы	Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство». ООО Управляющая компания «Молодежный», юридические лица
Цели программы	Повышение уровня благоустройства территорий общего пользования Молодежного муниципального образования, а также дворовых территорий многоквартирных домов; – повышения уровня внешнего благоустройства территорий общего пользования (парков, скверов); – снижение физического износа дорожного покрытия дворовых территорий и проездов к дворовым территориям; – улучшение транспортно-эксплуатационного состояния проездов к дворовым территориям; – обустройство автотранспортных парковок, расположенных на территориях, прилегающих к многоквартирным домам, с увеличением парковочных мест.
Задачи программы	1. Обеспечение формирования единого облика муниципального образования; 2. Обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории Молодежного муниципального образования, включая объекты находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории. 3. Организация мероприятий по благоустройству и доведению технического и эксплуатационного состояния территорий общего пользования Молодежного муниципального образования, а также дворовых территорий многоквартирных домов до нормативных требований. 4. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования Молодежного муниципального образования, а также дворовых территорий многоквартирных домов.

	<p>Организация взаимодействия между предприятиями, организациями и учреждениями при решении вопросов благоустройства территории поселения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - приведение в качественное состояние элементов благоустройства. - привлечение жителей к участию в решении проблем благоустройства. - реконструкция уличного освещения, <p>5.- оздоровление санитарной экологической обстановки в поселении и на свободных территориях.</p>
<p>Целевые индикаторы и показатели программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов; - количество реализованных комплексных проектов благоустройства общественных территорий; - количество соглашений, заключенных с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, о благоустройстве не позднее 2022 года объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в их собственности (пользовании), в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства территории Молодежного муниципального образования; - количество соглашений, заключенных с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предназначенных для их размещения, об их благоустройстве не позднее 2022 года в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства территории Молодежного муниципального образования; - количество жителей многоквартирных домов, принявших участие в реализации мероприятий, направленных на повышение уровня благоустройства дворовых территорий.
<p>Сроки реализации муниципальной программы</p>	<p>2019-2025 годы</p>
<p>Ресурсное обеспечение муниципальной программы</p>	<p>Общий объем расходов на реализацию муниципальной программы составляет: 43 913,77 тыс. руб., из них средств местного бюджета 9 836,75 тыс. руб.</p>
<p>Перечень основных мероприятий муниципальной программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов. 2. Благоустройство общественных территорий. 3. Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. 4. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения. 5. Благоустройство индивидуальных жилых домов и

	<p>Организация взаимодействия между предприятиями, организациями и учреждениями при решении вопросов благоустройства территории поселения;</p> <ul style="list-style-type: none"> - приведение в качественное состояние элементов благоустройства. - привлечение жителей к участию в решении проблем благоустройства. - реконструкция уличного освещения, 5. - оздоровление санитарной экологической обстановки в поселении и на свободных территориях.
<p>Целевые индикаторы и показатели программы</p>	<p>и</p> <ul style="list-style-type: none"> - количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов; - количество реализованных комплексных проектов благоустройства общественных территорий; - количество соглашений, заключенных с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, о благоустройстве не позднее 2022 года объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в их собственности (пользовании), в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства территории Молодежного муниципального образования; - количество соглашений, заключенных с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предназначенных для их размещения, об их благоустройстве не позднее 2022 года в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства территории Молодежного муниципального образования; - количество жителей многоквартирных домов, принявших участие в реализации мероприятий, направленных на повышение уровня благоустройства дворовых территорий.
<p>Сроки реализации Муниципальной программы</p>	<p>2019-2025 годы</p>
<p>Ресурсное обеспечение муниципальной программы</p>	<p>Общий объем расходов на реализацию муниципальной программы составляет: 43 911,96 тыс. руб., из них средств местного бюджета 9 836,66 тыс. руб.</p>
<p>Перечень основных мероприятий муниципальной программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов. 2. Благоустройство общественных территорий. 3. Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. 4. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения. 5. Благоустройство индивидуальных жилых домов и

	земельных участков, предоставленных для размещения. 6. Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома
Ожидаемые конечные результаты программы	Прогнозируемые конечные результаты реализации Программы предусматривают повышение уровня благоустройства населенных пунктов Молодежного муниципального образования, улучшение санитарного содержания территорий, экологической безопасности населенных пунктов. В результате реализации программы ожидается создание условий, обеспечивающих современные условия для работы и отдыха населения на территории Молодежного муниципального образования

2. Общая характеристика сферы реализации программы, основные проблемы и перспективы развития

Субсидии из областного и федерального бюджета предоставляются в целях предоставления субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации местным бюджетам на софинансирование реализации муниципальных программ, направленных на реализацию мероприятий по благоустройству общественных территорий, дворовых территорий

Благоустройство территории поселения представляет собой комплекс мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения в границах Молодежного муниципального образования, осуществляемых органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

Необходимость благоустройства территорий, в том числе комплексного, продиктовано на сегодняшний день необходимостью обеспечения проживания людей в более современных условиях при постоянно растущем благосостоянии населения.

В течение последних лет благоустройству территории Молодежного муниципального образования уделяется большое внимание, его развитие – одна из приоритетных задач администрации.

2015 год.

Выполнение работ по текущему ремонту и устройству уличного освещения; выполнение работ по санитарной обрезке и сносу аварийных деревьев, а также озеленению территории; выполнение работ по ремонту ливневой канализации; выполнение работ по обустройству сквера для массового отдыха населения.

2016 год.

Выполнение работ оборудованию детских и спортивных площадок малыми архитектурными формами; выполнение работ по текущему ремонту и устройству уличного освещения; выполнение работ строительству спортивных площадок; выполнение работ по санитарной обрезке и сносу аварийных деревьев, а также озеленению территории; выполнение работ по устройству тротуаров и пандусов.

2017 год.

Выполнение работ по благоустройству придомовых территорий; выполнение работ по устройству парковок; выполнение работ по текущему ремонту и устройству уличного освещения; выполнение работ по санитарной обрезке и сносу аварийных деревьев, а также озеленению территории; выполнение работ по текущему и капитальному ремонту автомобильных дорог; выполнение работ по устройству детских и спортивных площадок; выполнение работ по устройству уличного освещения сквера; выполнение работ по устройству тротуаров; выполнение работ по установке малых архитектурных форм в скверах.

Кроме того, ежегодно проводятся массовые субботники с участием местных

жителей, учащихся школы и академии; очистка территории от визуального мусора, в том числе рекламных объявлений.

Несмотря на то, что ежегодно из местного бюджета выделяются средства на благоустройство, дворовые территории и территории общего пользования поселения не везде имеют удовлетворительное состояние и нуждаются в постоянном уходе.

Организация эксплуатации сетей уличного освещения также является одной из важнейших задач администрации Молодежного муниципального образования. Проблема заключается в обслуживании и реконструкции имеющегося освещения, а также в необходимости увеличения протяженности сетей уличного освещения.

Ремонт, реконструкция, содержание имеющихся и создание новых объектов благоустройства, таких как детские игровые площадки, спортивные площадки, является ключевой задачей администрации Молодежного муниципального образования. Без реализации неотложных мер по повышению уровня благоустройства территории невозможно добиться существенного повышения имеющегося потенциала поселения и эффективного обслуживания экономики и населения, обеспечить в полной мере безопасность жизнедеятельности и охрану окружающей среды. Уровень благоустройства определяет современность проживания жителей и является одной из проблем, требующих каждодневного внимания и эффективного решения, которое включает в себя комплекс мероприятий по санитарному содержанию, придомовых территорий поселения, устройству уличного освещения, установке малых архитектурных форм.

Доходы местного бюджета не позволяют выделять достаточный объем средств на повышение уровня благоустройства дворовых территорий и территорий общего пользования. Вместе с тем, решение проблемы, повышения уровня благоустройства дворовых территорий и территорий общего пользования Молодежного муниципального образования – требует значительных бюджетных расходов, что не возможно в пределах одного финансового года и только за счет средств местного бюджета. Поэтому, необходимо решать задачу повышения уровня благоустройства дворовых территорий и территорий общего пользования Молодежного муниципального образования применяя программно-целевой метод планирования. В связи, с чем и разработана настоящая муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории Молодежного муниципального образования на 2019-2025 годы».

Мероприятия Программы формируются с учетом минимального и дополнительного перечня работ.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий многоквартирных домов;
- установка скамеек;
- установка урн.

Дополнительный перечень включает следующие виды работ:

- оборудование детских площадок;
- оборудование спортивных площадок;
- оборудование автомобильных парковок;
- озеленение территорий;
- обустройство площадок для выгула домашних животных;
- обустройство площадок для отдыха;
- обустройство контейнерных площадок;
- обустройство ограждений;
- устройство открытого лотка для отвода дождевых и талых вод;
- устройство искусственных дорожных неровностей с установкой соответствующих дорожных знаков;
- иные виды работ.

Работы по благоустройству дворовых территорий в соответствии с дополнительным перечнем работ по благоустройству софинансируются из федерального бюджета:

при наличии решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома;

при софинансировании собственниками помещений многоквартирного дома работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20 процентов стоимости выполнения работ. Данное условие распространяется на дворовые территории, включенные в соответствующую программу после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 г. N 106 «О внесении изменений в приложение N 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и современным жильем, и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Для включения мероприятий (работ) в Программу все мероприятия по благоустройству подлежат комиссионному рассмотрению и оценке.

Предельная стоимость мероприятий Программы определяется на основании разработанной сметной документации, калькуляций и коммерческих предложений.

При реализации мероприятий Программы обязательно трудовое участие граждан, организаций в реализации проектов по благоустройству. Трудовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме субботника. Под субботником понимается выполнение неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, в том числе подготовка дворовой территории многоквартирного дома к началу работ, уборка мусора, покраска оборудования, другие работы. Доля трудового участия заинтересованных лиц устанавливается в размере одного субботника для каждой дворовой территории многоквартирного дома.

Обсуждение, согласование и утверждение благоустройства общественной территории, включенной общественной комиссией в адресный перечень общественных территорий проекта Программы, осуществляется общественной комиссией.

3. Приоритеты муниципальной политики в сфере городской среды с описанием целей и задач программы

Право граждан на благоприятную окружающую среду закреплено в основном законе государства – Конституции Российской Федерации. Приоритеты государственной политики в сфере благоустройства определены в приоритетном проекте Российской Федерации «Формирование современной городской среды», утвержденном Советом при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 21.11.2016 № 10). Проект включает создание условий для системного повышения качества современной городской среды путем реализации комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных пространств (площадей, улиц, набережных и др.) при широком общественном обсуждении дизайн-проектов благоустройства территорий.

В соответствии с указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 24 декабря 2018 года № 16) утвержден паспорт национального проекта «Жилье и городская среда», в состав которого включен федеральный проект «Формирование современной городской среды», с Постановлением Правительства РФ от 09.02.2019 N 106 "О внесении изменений в приложение N 15 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и современным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

Паспорт регионального проекта Иркутской области «Формирование современной городской среды в Иркутской области» был утвержден первым заместителем Губернатора Иркутской области – Председателем Правительства Иркутской области Р.Н. Болотовым 14 декабря 2018 года.

Цель муниципальной программы: Приведение в качественное состояние элементов благоустройства территории Молодежного муниципального образования.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.
2. Повышение уровня благоустройства общественных территорий.
3. Повышение уровня благоустройства объектов недвижимого (включая объекты незавершенного строительства) имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
4. Повышение уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.
5. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории.

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной подпрограммы

№	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей 2019 год	Значения показателей 2020 год	Значения показателей 2021 год	Значения показателей 2022 год	Значения показателей 2023 год	Значения показателей 2024 год	Значения показателей 2025 год
1	Количество и благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов	ед.	0	1	1	1	1	1	1
2	Площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов	кв. м	5300						
3	Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов	%	95	100	100	100	100		
4	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями и (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями и от общей численности населения муниципального образования)	%	19.25						

5	Количество реализованных комплексных проектов благоустройства общественных территорий	ед.							
6	Площадь благоустроенных общественных территорий	кв.м	0	963	2602	2336	1440	2699	
7	Доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий	%		60	67,4	74,1	78,2	85,9	
8	Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящаяся на 1 жителя муниципального образования	кв.м		1,97	2,16	2,35	2,48		
9	Количество соглашений, заключенных с юридическим и лицами и индивидуальными предпринимателями, о благоустройстве не позднее 2020 года объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в их собственности (пользовании), в соответствии с требованиями и утвержденными Правил	ед.							

	благоустройства территории Молодежного муниципального образования									
10	Количество индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, по которым проведена инвентаризация территории	ед.								
11	Количество соглашений, заключенных с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предназначенных для их размещения, об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями и утвержденными Правилами благоустройства территории Молодежного муниципального образования	ед.								
12	Количество жителей многоквартирных домов, принявших участие в реализации мероприятий, направленных на повышение уровня благоустройства дворовых территорий.	чел	120	30						

4. Характеристика основных мероприятий муниципальной программы

Муниципальная программа включает следующие мероприятия:
Мероприятие 1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.

Благоустройство дворовой территорией – это совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ:

- 1) ремонт дворовых проездов;
- 2) обеспечение освещения дворовых территорий многоквартирных домов;
- 3) установка скамеек;
- 4) установка урн.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемый к размещению на дворовой территории, установлен в приложении 1.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ:

- 1) оборудование детских площадок;
- 2) оборудование спортивных площадок;
- 3) оборудование автомобильных парковок;
- 4) озеленение территорий;
- 5) обустройство площадок для выгула домашних животных;
- 6) обустройство площадок для отдыха;
- 7) обустройство контейнерных площадок;
- 8) обустройство ограждений;
- 9) устройство открытого лотка для отвода дождевых и талых вод;
- 10) устройство искусственных дорожных неровностей с установкой соответствующих дорожных знаков;
- 11) иные виды работ.

При выполнении видов работ, включенных в минимальный перечень, обязательным является:

трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица);

решение собственников помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Трудовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме субботника.

Под субботником в настоящем Положении понимается выполнение неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, в том числе подготовка дворовой территории к началу работ, уборка мусора, покраска оборудования, другие работы.

Доля трудового участия заинтересованных лиц устанавливается в размере одного субботника для каждой дворовой территории.

При выполнении видов работ, включенных в дополнительный перечень, обязательным является:

финансовое участие заинтересованных лиц;

софинансирование собственниками помещений в многоквартирном доме по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20 процентов стоимости выполнения таких работ (в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и современным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»);

решение собственников помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Финансовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме софинансирования мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

Доля финансового участия заинтересованных лиц устанавливается не менее 5 процентов стоимости выполнения таких работ в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и современным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Постановление № 106) и не менее 20 процентов стоимости выполнения таких работ в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды после вступления в силу Постановления № 106.

Выполнение работ из дополнительного перечня без выполнения работ из минимального перечня не допускается.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2019-2025 году (приложение 2) формируется исходя из минимального перечня работ по благоустройству, с учетом физического состояния дворовой территории, определенной по результатам инвентаризации дворовой территории, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в соответствии с порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, утвержденным постановлением администрации Молодежного муниципального образования.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни таких работ, установлена в приложении 1.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу, предусматривающего текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории, установлен в приложении 3.

Мероприятие 2. Благоустройство общественных территорий.

Благоустройство общественных территорий включает в себя проведение работ на территориях общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц. Общественные территории – это территории соответствующего функционального назначения (площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, иные территории).

Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2019-2025 году (приложение 4), формируется исходя из физического состояния общественной территории, определенного по результатам инвентаризации общественной территории, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Очередность благоустройства общественных территорий определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц, в соответствии с порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в муниципальную программу, утвержденным постановлением администрации Молодежного муниципального образования.

Дизайн-проект благоустройства общественной территории, в который включается текстовое и визуальное описание, в том числе его концепция и перечень (в

том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории, утверждается постановлением администрации Молодежного муниципального образования.

Мероприятие 3. Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству (приложение 5), формируется исходя из физического состояния объектов, определенного по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляется не позднее 2020 года за счет средств собственников (пользователей) указанных объектов, земельных участков), в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории Молодежного муниципального образования, на основании заключенных соглашений с администрацией Молодежного муниципального образования.

Мероприятие 4. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (далее – ИЖС).

Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, проводятся инвентаризационной комиссией, созданной муниципальным правовым актом, в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области. По результатам инвентаризации заключаются соглашения с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (пользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее последнего года реализации федерального проекта в соответствии с требованиями утвержденных в Правилах благоустройства Молодежного муниципального образования.

Мероприятие 5. Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.

Адресный перечень ИЖС, подлежащих благоустройству не позднее 2020 года (приложение 6), формируется исходя из физического состояния объектов, определенного по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, осуществляется не позднее 2020 года за счет средств собственников (пользователей) указанных домов (собственников (землепользователей) земельных участков) в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории Молодежного муниципального образования, на основании заключенных соглашений с администрацией Молодежного муниципального образования.

Мероприятие 6. Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома.

Необходимо проведение работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета Иркутской области.

Мероприятия по благоустройству территорий реализуются с учетом:

проведения общественных обсуждений проектов муниципальных программ (срок обсуждения – не менее 30 календарных дней со дня опубликования таких проектов изменений в муниципальную программу), в том числе при внесении в них изменений;

учета предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории и (или) общественной территории в муниципальную программу, в том числе при внесении в нее изменений;

обеспеченности в срок до 1 марта года предоставления субсидий проведение общественных обсуждений и определение территорий и мероприятий по благоустройству таких территорий;

обеспеченности проведение голосования по отбору общественных территорий (для муниципальных образований Иркутской области с численностью населения свыше 20 тыс. человек):

завершения мероприятий по благоустройству общественных территорий, включенных в муниципальные программы, отобранных по результатам голосования по отбору общественных территорий, проведенного в году, предшествующем году реализации указанных мероприятий;

осуществления контроля за ходом выполнения муниципальной программы общественной комиссией, созданной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», включая проведение оценки предложений заинтересованных лиц;

обязательного установления минимального 3-летнего гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых и (или) общественных территорий;

заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ не позднее 1 июля года предоставления субсидий – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидий – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

проведения соответствующего мероприятия с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и (или) общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;

проведения органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий которых муниципальному образованию Иркутской области предоставляется субсидия:

в срок до даты, установленной соглашением о предоставлении субсидий (в случае, если земельный участок находится в муниципальной собственности, или если собственность на земельный участок не разграничена);

в срок до даты заключения органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области соглашения о предоставлении субсидии юридическим лицам (за исключением субсидии государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам на возмещение затрат на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий (в случае если дворовая территория образована земельными участками, находящимися полностью или частично в частной собственности).

предельная дата заключения соглашений по результатам закупки товаров,

работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ не позднее 1 июля года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования.

Информация о ходе реализации мероприятий муниципальной программы подлежит внесению в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства.».

Администрация Молодежного муниципального образования имеет право исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом соответствующего поселения при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

Администрация Молодежного муниципального образования имеет право исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Основанием для привлечения средств федерального бюджета, средств субсидий из областного бюджета является государственная программа Иркутской области «Формирование современной городской среды» на 2019-2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 31 августа 2017 года № 568-пп.

Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 43 913,77 тыс. руб.

Период реализации программы	Объем финансирования, тыс. руб.				
	финансовые средства, всего	В том числе по источникам:			
		МБ	ОБ	ФБ	Иные источники
Всего за весь период	43 913,769 85	9 836,750 85	5 601,60 008	24 212,1 1892	4 263,300
в том числе по годам:					
2018 год					
2019 год	6444,34877	1090,7663 6	962,3979	4391,184 51	
2020 год	2805,67	134,95273	511,7542 1	2158,963 06	
2021 год	7 306,09	1799,5266 8	1055,158 71	4451,404 61	
2022 год	7 228, 540 08	2 246, 04008	1 012, 1 8326	3 970, 31674	
2023 год	14 549,79	4286,49	1 000,0	5 000,0	Народные инициативы 4 263,3
2024 год	5 579,51	278,98	1 060,11	4 240,42	

6. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы.

Реализация мероприятий муниципальной программы связана с рисками, обусловленными как внутренними факторами (организационные риски), так внешними факторами (изменения законодательства и внешней экономической ситуации и риски финансового обеспечения). Комплексная оценка рисков, возникающих при реализации мероприятий муниципальной программы, приведена в таблице:

Комплексная оценка рисков, возникающих при реализации мероприятий муниципальной программы

№	Описание рисков	Меры по снижению рисков
1.	Риски изменения законодательства	
1.1.	Изменения федерального и регионального законодательства в сфере реализации муниципальной программы.	Осуществление мониторинга изменения федерального и регионального законодательства с оценкой возможных последствий. Актуализация нормативных, правовых актов Молодежного муниципального образования в сфере реализации муниципальной программы.
2.	Социальные риски	
2.1.	Низкая активность населения	Активное участие, с применением всех форм вовлечения граждан, организаций в процесс реализации муниципальной программы
3.	финансовые, бюджетные риски	
3.1.	Риск недостаточной обеспеченности финансовыми ресурсами мероприятий муниципальной	Мониторинг исполнения условий предоставления субсидий из средств областного бюджета и оценка бюджетной обеспеченности расходов местного бюджета

	программы.	
4.		Организационные риски
4.1.	Несвоевременное принятие управленческих решений в сфере реализации муниципальной программы.	Оперативное реагирование на выявленные недостатки в процедурах управления, контроля и кадрового обеспечения реализации муниципальной программы.

7. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы

В ходе реализации муниципальной программы планируется провести благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, в которых при проведении инвентаризации выявлена такая необходимость.

Проведение мероприятий муниципальной программы создаст необходимый минимальный уровень современной среды для жителей многоквартирных домов, условия для культурно-досуговой деятельности, отдыха и занятий спортом для всех жителей муниципального образования. Проведение мероприятий по благоустройству территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в соответствии с требованиями правил благоустройства, утвержденных в муниципальных образованиях Иркутской области, обеспечит единый подход к вопросам благоустройства на территории Молодежного муниципального образования.

8. Система управления и контроля за ходом реализации программы

Координацию и контроль за ходом выполнения Программы осуществляет отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Молодежного муниципального образования.

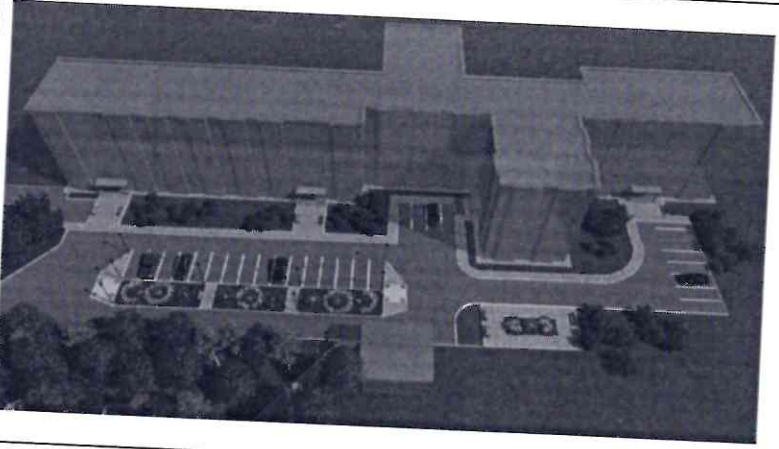

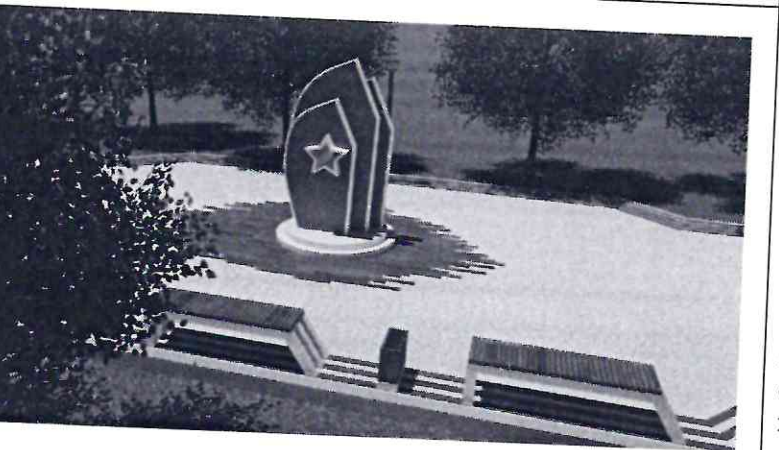
Ответственный исполнитель организует реализацию Программы, вносит предложения о внесении в нее изменений и несет ответственность за достижение показателей результативности соответствующей Программы.

9. Сроки и этапы муниципальной программы.

Муниципальная программа рассчитана на 2019-2025 годы.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства.
Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых
территорий многоквартирных домов, включенных в минимальный перечень и
дополнительный перечень работ.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства.

Изображение	Наименование	Нормативная стоимость
	Проезды	
	уличное освещение	
	Установка памятного обелиска (дополнительное мероприятие) устанавливается за счет местного бюджета. Выбор определяется путем общественного голосования.	

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2019-2025 году

№ пп	Место расположения	Примечание
1	Иркутский район, п. Молодёжный, дом №6	2019г.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу, предусматривающего текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории

1. Общие положения

1.1. Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома.

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное описание предполагаемого проекта, изображение дворовой территории или общественная территория, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фото фиксацией существующего положения, с описанием работ, мероприятий, предлагаемых к выполнению и перечня элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории (далее – дизайн проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или общественная территория с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению и перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории.

2. Разработка дизайн-проектов

2.1. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом Правил благоустройства территории Молодежного муниципального образования, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.2. Разработка дизайн-проекта может осуществляться как заинтересованными лицами, так и администрацией Молодежного муниципального образования, а также совместно (далее – разработчик).

2.3. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных настоящей программой и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект.

3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта

3.1. Обсуждение дизайн-проекта осуществляется на официальном сайте администрации Молодежного муниципального образования, на собраниях граждан с привлечением разработчика.

3.2 Срок обсуждений дизайн-проекта – в течение 10 календарных дней с момента разработки дизайн-проекта.

3.3. Согласование дизайн-проекта осуществляется уполномоченным представителем (представителями) заинтересованных лиц в письменной

форме в течение 5 календарный дней с момента окончания срока обсуждения.

3.4. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в которой включается текстовое и визуальное описание, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории, осуществляется постановлением администрации.

3.5. Утвержденный дизайн-проект подлежит размещению на официальном сайте администрации Молодежного муниципального образования.

**Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в
2019-2025 году**

№ пп	Место расположения	Примечание
1	Иркутский район, п. Молодёжный «Аллея ветеранов»	2020г.
2	Иркутский район, п. Молодежный, ул. Подгорная «Парковая зона»	2021г.
3	Иркутский район, п. Молодежный, 3 «Парк»	2022г.
4	Сквер «Молодежный» Иркутская область, Иркутский район, п. Молодежный, д 2А	2023г.
5	Установка МАФ на детской площадке пос. Новая Разводная, ул. Тракторная	2024г.
6	Благоустройство детской площадки в сквере у дома № 5 пос. Молодежный, д.5	2024г.

Адресный перечень объектов недвижимого (включая объекты незавершенного строительства) имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству в 2019-2025 году

№ пп	Место расположения	Примечание