**29.02.2024 г. № 72  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**МОЛОДЕЖНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МОЛОДЕЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НА 2024 год»**

В целях создания условий для устойчивого развития территории Молодежного муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов, с учетом положений ст. 5.1, 24, 28, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Иркутской области от 23.07.2008 г. № 59-ОЗ «О градостроительной деятельности в Иркутской области», руководствуясь Уставом Молодежного муниципального образования, администрация Молодежного муниципального образования,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Молодежного муниципального образования на 2024 год», согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в информационной газете «Молодежный. Вчера. Сегодня. Завтра» и на официальном сайте администрации Молодежного муниципального образования: [www.Molodegnoe-mo.ru](http://www.Molodegnoe-mo.ru).

3. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Молодежного

Муниципального образования

А.Г. Степанов

Приложение

Приложение к постановлению

администрации Молодежного

муниципального образования

от 29.02.2024 г. года № 72

Муниципальная программа

«Обеспечение градостроительной деятельности на территории Молодежного муниципального образования на 2024 год».

Паспорт муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Молодежного муниципального образования на 2024 год». |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Отдел архитектуры и градостроительства |
| Цель муниципальной программы | Создание условий для устойчивого развития территории поселения, способствующих дальнейшему развитию жилищной, инженерной, транспортной и социальной инфраструктур поселения с учетом интересов граждан, предприятий и предпринимателей по созданию благоприятных условий жизнедеятельности |
| Задачи муниципальной программы | - совершенствование базы нормативных документов и информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;  - создание благоприятных условий по освоению свободных и развитию застроенных земельных участков для строительства объектов жилищного и социального назначений, развития системы инженерной инфраструктуры, дорог и озеленения поселения: подготовка и утверждение документации по межеванию территории |
| Сроки и этапы реализации программы | 2024 год: |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы | Финансирование муниципальной программы предусматривается за счет средств бюджета Молодежного муниципального образования, с привлечением средств областного бюджета.  Общий объем финансирования за счет средств местного бюджета – 30 000 рублей, в том числе по годам реализации муниципальной программы:  2024 год – 30 000 рублей  Планируемый объем финансирования за счет средств областного бюджета - 599 000 рублей, в том числе по годам:  2024 год – 569 000 рублей.  Объем расходов на выполнение мероприятий Программы ежегодно уточняется. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы | - утверждение проектов планировки и проектов межевания территории в населенных пунктах, входящих в состав поселения;  - освоение свободных и развитие застроенных земельных участков для строительства объектов жилищного и социального назначений, развитие системы инженерной инфраструктуры, дорог и озеленения поселения. |
| Система управления и контроля муниципальной Программы | Реализация мероприятий Программы осуществляется на основе муниципальных контрактов (договоров), заключаемых в установленном порядке. Контроль выполнения Программы осуществляет Глава Молодежного муниципального образования. |

1. **ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Необходимость разработки муниципальной программы "Обеспечение градостроительной деятельности на территории Молодежного муниципального образования на 2024 год "обусловлена обеспечением устойчивого развития территорий, которое базируется на первостепенных потребностях населения, гармоничном развитии производства, социальной сферы и окружающей природной среды.

Социально-экономическое развитие поселения взаимосвязано с организацией его территорий, которую возможно обеспечить через подготовку документации по планировке территорий на базе документов территориального планирования и градостроительного зонирования. Поэтому итоговым результатом достижения цели будет являться обеспечение территории поселения проектами планировки и межевания, служащими для определения мест размещения жилищной, коммунальной, социальной, инженерно-транспортной, промышленной, рекреационной и других инфраструктур, с учетом всех имеющихся возможностей и ограничений.

Градостроительной документацией определяются не только условия благоприятного проживания населения, но и решаются вопросы, связанные с нарушением частных интересов, определением границ земельных участков, возможным изменением функциональных зон, организацией улично-дорожной сети и размещением отдельных сооружений на территориях общего пользования и другие подобные вопросы.

В соответствии с положениями статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации проекты межевания территории служат исключительной основой для образования определенных земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в том числе для комплексного освоения территории, размещения линейных объектов.

1. **ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Цель Программы – создание условий для устойчивого развития территории поселения, рационального использования природных ресурсов на основе документов градостроительного регулирования, способствующих дальнейшему развитию жилищной, инженерной, транспортной и социальной инфраструктур с учетом интересов граждан, предприятий и предпринимателей по созданию благоприятных условий жизнедеятельности.

Кроме того, существует законодательно закрепленная Градостроительным кодексом Российской Федерации иерархия документов градостроительного регулирования. Поэтому важно, чтобы подготовленная в рамках программных мероприятий документация по планировке территорий соответствовала пространственным данным на территории поселения, которой соответствуют действующие документы территориального планирования и градостроительного зонирования, что позволит комплексно решать задачи по стратегическому планированию и управлению территорий.

Задачи Программы:

1. Совершенствование базы нормативных документов и информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.
2. Подготовка документов территориального планирования и документации по планировке территории.

3. Создание благоприятных условий по освоению свободных и развитию застроенных земельных участков для строительства объектов жилищного и социального назначений, развития системы инженерной инфраструктуры, дорог и озеленения поселения.

Реализацию Программы предполагается осуществить в течение 2-х лет с 2022 по 2023 годы.

1. **СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ И РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Финансирование муниципальной программы осуществляется за счет средств местного и областного бюджетов и иных источников, и программ согласно таблице:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сроки реализации** | **Всего** | **2024** |
| Общий объем финансирования, руб., в т.ч. | 599 000 | 599 000 |
| Областной бюджет (планируемое значение) | 569 000 | 569 000 |
| Местный бюджет | 30 000 | 30 000 |

1. **МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Текущее управление реализацией Программы осуществляет отдел архитектуры и градостроительства администрации Молодежного муниципального образования – ответственный исполнитель Программы.

Контроль выполнения Программы осуществляет Глава Молодежного муниципального образования.

Ответственный исполнитель Программы:

- организует реализацию мероприятий Программы, координирует и контролирует действия участников Программы;

- запрашивает у участников Программы информацию о ходе реализации Программы;

- принимает (в случае необходимости) решение о внесении изменений в Программу;

- осуществляет текущий контроль, мониторинг и оценку эффективности реализации Программы;

- несет ответственность за достижение целевых показателей Программы, а также за достижение ожидаемых конечных результатов ее реализации.

Реализация мероприятий Программы осуществляется на основе муниципальных контрактов, заключаемых в установленном порядке.

1. **ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Планируемые целевые показатели результативности муниципальной Программы изложены в таблице:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование**  **показателей результатов** | **Базовый**  **показатель**  **на начало**  **реализации программы** | **Значение показателя**  **по годам** | **Целевое**  **значение**  **показателя**  **на**  **момент**  **окончания**  **действия**  **программы** |
| **2024** |
| 1. | Количество проектов планировки и проектов межевания территории, ед. | 0 | 1 | 1 |

1. **ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  мероприятий | Источники  финансирования | | Финансовые затраты на реализацию программы (руб.) | |
| областной бюджет (руб.) | местный бюджет (руб.) | всего: | в том числе: |
| 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Цель: Создание условий для устойчивого развития территории поселения, способствующих дальнейшему развитию жилищной, инженерной, транспортной и социальной инфраструктур поселения с учетом интересов граждан, предприятий и предпринимателей по созданию благоприятных условий жизнедеятельности | | | | | |
| Задача 1. Совершенствование базы нормативных документов и информационной системы обеспечения градостроительной деятельности | | | | | |
| 1.1 | Развитие системы обеспечения градостроительной деятельности | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого по Задаче 1: | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Задача 2. Создание благоприятных условий по освоению свободных и развитию застроенных земельных участков для строительства объектов жилищного и социального назначений, развития системы инженерной инфраструктуры, дорог и озеленения поселения: подготовка и утверждение документации по межеванию территории | | | | | |
| 2.1 | Подготовка и утверждение проекта межевания территории:  п. Новая Разводная  (квартал 38:06:140709) | 569 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 |
| Итого по Задаче 2: | | 599 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 |
| Всего по программе: | | 599 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 |

**VII ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется ежегодно путем составления отчета и рассмотрения его на заседаниях Думы Молодежного муниципального образования.